

Wereldhave



PRIMARK®



SAINT SEVER

COMMUNIQUE DE PRESSE |

L'OUVERTURE DE PRIMARK CONFIRMÉE A SAINT SEVER

Rouen, le 9 février 2021

C'est officiel ! Le Centre Commercial Saint Sever à Rouen va accueillir le second magasin Primark de Normandie. Une ouverture qui viendra étoffer l'offre shopping et renforcer l'excellente dynamique du Centre, en mutation depuis 2018.

L'arrivée de Primark confirmée

En effet, c'est au sein du Centre Commercial Saint Sever que le second magasin Primark de Normandie va ouvrir ses portes, après une première ouverture réussie en 2018 au sein des Docks Vauban au Havre.

À la suite d'importants travaux dans l'actuel théâtre Duchamp-Villon, l'enseigne de « mode incroyable à des prix incroyables » sera présente sur environ 5 000m² de surface de vente sur deux étages. Le magasin présentera les dernières tendances mode femmes, hommes et enfants mais aussi des chaussures, des accessoires, de la lingerie ou encore de la beauté et de la déco.

La récompense d'une stratégie payante

L'arrivée de Primark confirme la pertinence de la stratégie déployée par Wereldhave, propriétaire du Centre Commercial Saint Sever. Depuis son acquisition en 2015 par le bailleur néerlandais, le centre a bénéficié d'un plan de développement sans précédent qui a permis :

- L'ouverture d'une zone restauration moderne et dynamique en 2018 (12 restaurants : VaPiano, KFC, BChef, Hayashi, etc) et de 15 nouvelles boutiques (Cher Monsieur, Presse, une pharmacie plus grande, etc...)
- La rénovation du cinéma Kinopolis de 14 salles en 2019
- La rénovation complète du centre, qui va se terminer fin 2021
- La restructuration de l'ancien théâtre Duchamp-Villon qui débutera en 2021 pour y accueillir Primark

Convaincu du fort potentiel du centre commercial historique de Rouen, Wereldhave a réalisé d'importants investissements afin de positionner Saint Sever comme la destination shopping et loisirs de référence de la rive gauche de Rouen.

Avec plus de 9,5 millions de visiteurs par an, c'est désormais au tour des enseignes de faire de Saint Sever la destination shopping par excellence avec la signature structurante d'une grande enseigne internationale de mode.

Dans l'intervalle, la gamme de services a été élargie avec l'ouverture d'un cabinet dentaire au 1^{er} étage et prochainement d'un cabinet médical à proximité.

Tom Meager, Directeur Immobilier du groupe Primark a déclaré : « Nous sommes impatients de travailler avec Wereldhave et ravis d'ouvrir un deuxième magasin en Normandie dans le cadre de l'expansion de Primark en France. Le Centre Commercial Saint Sever nous a offert une belle opportunité d'être situés au cœur de Rouen. »

Olivier Mourrain, Directeur Général de Wereldhave a déclaré : « Nous souhaitons remercier Primark d'avoir choisi Saint Sever et ainsi valider la stratégie à long terme engagée par la foncière en 2018. L'attractivité de Primark, qui s'étendra bien au-delà de la ville de Rouen, attirera de nouveaux visiteurs au profit, à la fois des Rouennais et des commerçants du centre. »

INFORMATIONS PRESSE FRANCE

Olivier MOURRAIN
Directeur Général France
olivier.mourrain@wereldhave.com
Tél : 01 70 84 46 00

Myriam HAJJI
myriam.hajji@wereldhave.com
Tél : 01 70 84 46 21

À propos de Wereldhave – faire que chaque jour compte

Les Full Service Centers (centres de services complets) Wereldhave contribuent à améliorer la vie quotidienne en la rendant plus joyeuse et confortable. Un lieu de rendez-vous unique pour faire ses courses, du shopping, pour les loisirs, la détente, le sport, la santé, le travail et les autres besoins quotidiens - le tout soutenu par des concepts intelligents et des services et outils numériques. En investissant de manière durable pour répondre aux besoins des clients et des écosystèmes locaux, nous enrichissons les communautés, tout en prenant soin de l'environnement, et nous avons un effet positif sur la façon dont les gens vivent, travaillent et font leurs achats. Les Full Service Centers (centres de services complets) Wereldhave jouent un rôle essentiel dans la vie quotidienne de leurs visiteurs dans les principales villes régionales des Pays-Bas, de Belgique et de France.

Pour plus d'informations, visitez le site www.wereldhave.com

À propos de Primark:

Primark est une enseigne internationale qui propose les dernières tendances en matière de mode, de beauté et de déco à prix mini ou plus simplement dit, une mode incroyable à des prix incroyables « Amazing Fashion at Amazing Prices ». Établis à Dublin en 1969, nous avons actuellement plus de 385 magasins, avec plus de 1,5 million de mètres carrés d'espace de vente à travers 13 pays : Irlande, Royaume-Uni, Espagne, Portugal, Allemagne, Pays-Bas, Belgique, Autriche, France, États-Unis, Italie, Slovaquie et Pologne. Nous employons plus de 70 000 personnes et au cours de notre dernier exercice fiscal (FY19/20), nous avons ouvert 12 magasins et créé près de 2 800 emplois, pour lesquels nous avons reçu plus de 48 000 candidatures.

Les gens se demandent souvent comment nous pouvons offrir d'excellents produits tout en maintenant des prix aussi bas. C'est parce que nous gérons Primark un peu différemment des autres entreprises. Nous ne communiquons pas via des campagnes de publicité (télévision ou affichage). Nous vendons nos produits uniquement en magasin, nous ne proposons pas de vente en ligne ni de livraison. Notre parti-pris consiste à réaliser des économies sur les plus petites choses comme les cintres ou les étiquettes. Cela signifie que nous pouvons garantir les meilleurs prix tout en prenant soin des choses qui comptent vraiment. Il est important pour nous, et pour nos clients, que nos produits soient fabriqués dans des usines où les droits des travailleurs et l'environnement sont respectés. Le travail de l'équipe Primark chargée du commerce éthique et de l'impact environnemental, composée de plus de 120 experts, basée dans les principaux pays fournisseurs, couvre un large éventail de problématiques allant de l'approvisionnement en matières premières telles que le coton, à l'impact environnemental des processus de fabrication dans les usines et à la vérification du respect des normes que nous attendons dans notre chaîne d'approvisionnement. Vous trouverez plus d'informations sur les programmes de Primark en matière de commerce éthique et de durabilité environnementale sur notre site [web](http://www.primark.com).

Wereldhave

WERELDHAVE MANAGEMENT FRANCE

Immeuble Capital 8
32 Rue de Monceau - 75008 Paris
+33 (0) 170 84 46 00
www.wereldhave.com

faire que chaque jour compte